

УТВЕРЖДЕНО:



ООО «ТулЗемПроект»

ИНН 7103518527 КПП 710301001

ОГРН 1137154023621

300012, г.Тула, проспект Ленина, 85

тел./факс. (4872) 717-017

e-mail: tulzempromekt@mail.ru

www.tzp71.ru

Проект внесения изменений в проект межевания территории "Жилая застройка по Восточному обводу в Ленинском районе Тульской области"

Утверждаемая часть

Том 1

Шифр: В26/БД25-Т1-ПМТ

г. Тула

2026



ООО «ТулЗемПроект»
ИНН 7103518527 КПП 710301001

ОГРН 1137154023621

300012, г.Тула, проспект Ленина, 85

тел./факс. (4872) 717-017

e-mail: tulzempromkt@mail.ru

www.tzp71.ru

Проект внесения изменений в проект межевания территории "Жилая застройка по Восточному обводу в Ленинском районе Тульской области"

Утверждаемая часть

Том 1

Шифр: В26/БД25-Т1-ПМТ

Ген.директор

Кад.инженер



Т.Ю.Власова

В.В.Пашинова

г. Тула

2026

Состав документации по планировке территории

Шифр	Наименование	Примечание
B26/бд25-T1-ПМТ	Основная часть (текстовые и графические материалы)	Том 1
B26/бд25-T2-МО	Материалы по обоснованию	Том 2

						B26/бд25-Т1-ПМТ		
Изм.	Колуч	Лист	Ходок.	Подп.	Дата			
Ген.директор		Власова		05.2026		Проект межевания территории		
Разработал		Пашникова		05.2026				
						Стадия	Лист	Листов
						П	1	28
						ООО «ТулЗемПроект»		

Согласовано			

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Список исполнителей проекта

№ п/п	Должность	Ф.И.О.	Подпись
1	Ген.директор	Власова Т.Ю.	
2	Кадастровый инженер	Пашинова В.В.	

Технические решения, принятые в проекте, соответствуют требованиям градостроительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм действующих на территории Российской Федерации

Ген.директор _____



Т.Ю.Власова

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

В26/бд25-Т1-ПМТ

Лист

2

Содержание тома 1

№ п/п	Шифр	Наименование	№ листо в
1	B26/бд25-T1-ПМТ/1	Часть 1. Положение о размещении образуемых и изменяемых земельных участков	4
2	B26/бд25-T1-ПМТ/2	Часть 2. Графические материалы	7
3	B26/бд25-T1-ПМТ/3	Часть 3. Ведомости координат поворотных точек границ образуемых и изменяемых земельных участков	11
4	B26/бд25-T1-ПМТ/4	Часть 4. Таблица площадей образуемых земельных участков	18
5	B26/бд25-T1-ПМТ/5	Часть 5. Ведомости координат поворотных точек проектируемой красной линии	20
6	B26/бд25-T1-ПМТ/6	Часть 6. Описание местоположения границ территории проекта межевания в виде координат поворотных точек	24

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						В26/бд25-Т1-ПМТ	Лист
							3
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Часть 1. Положение о размещении
образуемых и изменяемых земельных участков

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						В26/бд25-Т1-ПМТ	Лист
							4
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Положение о размещении образуемых и изменяемых земельных участков

Проект внесения изменений в проект межевания территории «Жилая застройка по Восточному обводу в Ленинском районе Тульской области» подготовлен на основании договора о комплексном развитии незастроенной территории в целях уточнения местоположения границ образуемых земельных участков и линий градостроительного регулирования на основании исходных данных и документов:

- сведений государственного кадастра недвижимости предоставленные филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Тульской области в виде кадастрового плана территории 71:14:030501;

- сведений информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, предоставленные администрацией города Тулы.

В основу разработки проекта положены следующие нормативно-правовые документы по градостроительному и планировочному решению территории:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 23.03.2026) (с изм. и доп., вступ. в силу с 23.03.2026);

- Генеральный план муниципального образования город Тула (изменения утверждены Приказом комитета Тульской области по архитектуре и градостроительству "О внесении изменений и дополнений в генеральный план муниципального образования городской округ город Тула, утверждённый решением Тульской городской Думы от 23.12.2016 № 33/838" №11 от 21.01.2026г.);

- Правила землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утвержденные постановлением администрации муниципального образования город Тула от 24.02.2021 №312 (изменения утверждены Приказом комитета Тульской области по архитектуре и градостроительству от 21.01.2026 № 10 "О внесении изменения и дополнений в правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Тула,

Взам. инв. №		21.01.2026г.);							
Подп. и дата		- Правила землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утвержденные постановлением администрации муниципального образования город Тула от 24.02.2021 №312 (изменения утверждены Приказом комитета Тульской области по архитектуре и градостроительству от 21.01.2026 № 10 "О внесении изменения и дополнений в правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Тула,							
Инв. № подл.								B26/бд25-Т1-ПМТ	Лист
									5
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

утвержденные постановлением администрации муниципального образования города Тулы от 24.02.2021 № 312");

- Нормативы градостроительного проектирования муниципального образования город Тула, утвержденные Приказом комитета Тульской области по архитектуре и градостроительству №49 от 10.04.2026 «О внесении изменений в приказ инспекции Тульской области по государственному архитектурно-строительному надзору от 10 января 2025 года № 3 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования муниципальных образований Тульской области»;

- Постановление администрации города Тулы от 29.08.2013 №2829 "Об утверждении Положения о порядке установления линий градостроительного регулирования в городе Туле";

- Постановление администрации города Тулы от 13.10.2014 №3204 "Об утверждении Проекта линий градостроительного регулирования в городе Туле";

- Постановление Администрации города Тулы от 16 июня 2016 г. №2693 "О внесении изменений в постановление администрации города Тулы от 13.10.2014 №3204"

- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*).

Границы территории проекта межевания расположены в границах кадастрового квартала: 71:14:030501.

Формирование земельных участков :3У1 – :3У7 осуществлялось в соответствии с Земельным кодексом РФ путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 71:14:030501:6818, 71:14:030501:12153, 71:14:030501:6818 и 71:14:030501:10404.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	кадастрового квартала: 71:14:030501.					
			Формирование земельных участков :ЗУ1 – :ЗУ7 осуществлялось в соответствии с Земельным кодексом РФ путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 71:14:030501:6818, 71:14:030501:12153, 71:14:030501:6818 и 71:14:030501:10404.					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	В26/бд25-Т1-ПМТ		Лист
								6

Территория проектирования расположена в границах территориальных зон Ж-5 – Зона застройки жилыми домами повышенной этажности (реестровый номер 71:14-7.125), Ж-4 - Зона застройки многоэтажными жилыми домами (реестровый номер 71:00-7.154) и О-1 - Многофункциональная общественно-деловая зона (реестровые номера 71:14-7.124 и 71:00-7.417).

Образуемые земельные участки не относятся к территории общего пользования.

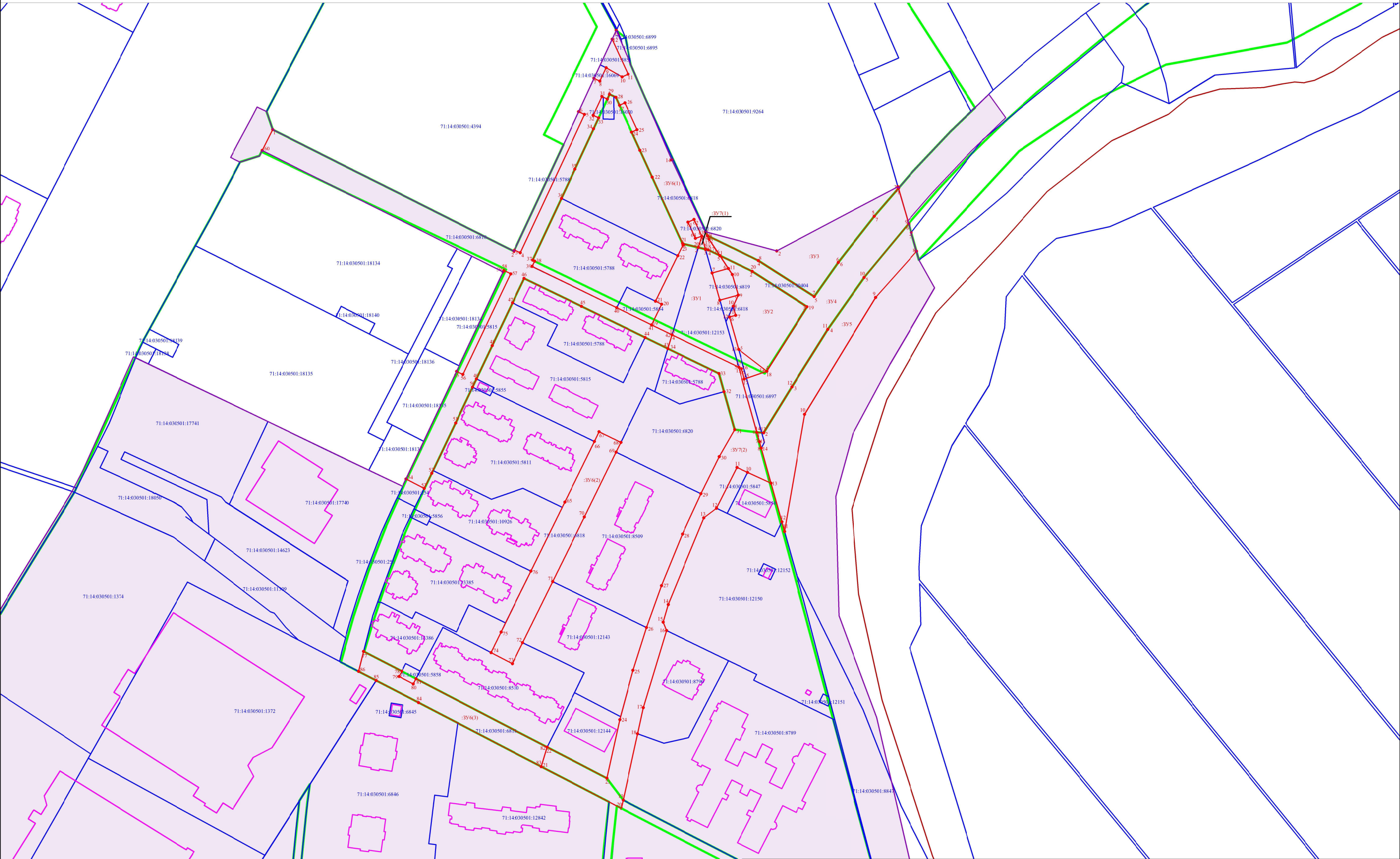
Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							B26/бд25-T1-ПМТ	Лист
										7
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Часть 2. Графические материалы

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						В26/бд25-Т1-ПМТ	Лист
							8
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Проект внесения изменений в проект межевания территории "Жилая застройка по Восточному обводу в Ленинском районе Тульской области"

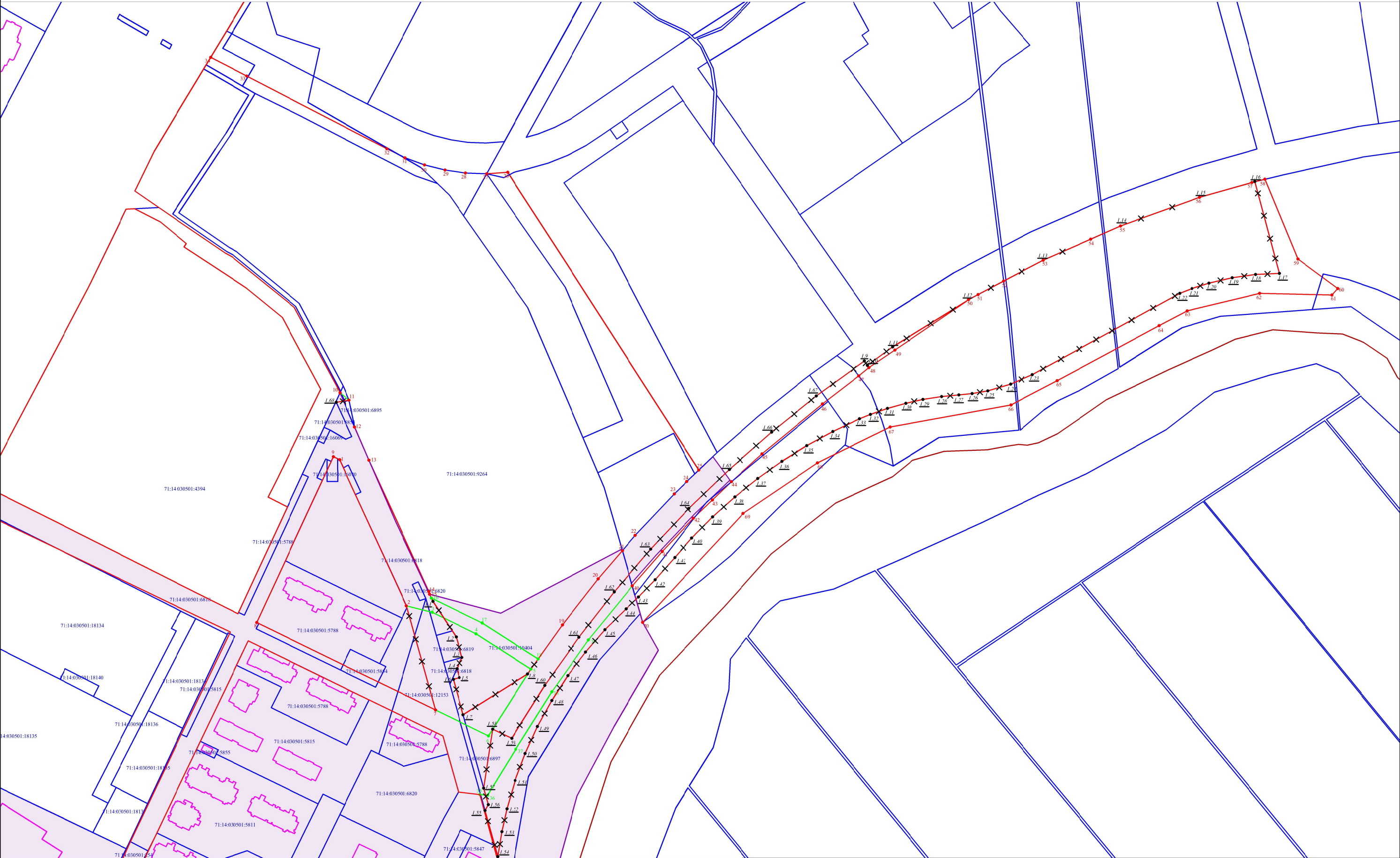


Условные обозначения:

- 71:30-020218:75 Границы земельных участков согласно сведениям ЕГРН
- Границы объектов капитального строительства согласно сведениям ЕГРН
- Границы красной линии
- Границы образуемого земельного участка
- Обозначение поворотных точек образуемого земельного участка
- Территория межевания территории

Проект внесения изменений в проект межевания территории "Жилая застройка по Восточному обводу в Ленинском районе Тульской области"					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Лодок	Подпись	Дата
Ген.директор	Власова Т.Ю.	15	26		
Кад.инженер	Павлюков В.В.	15	26		
Чертёж межевания территории					
Масштаб 1:3000					
ООО "ТулЗемПроект"					
Стадия			Лист		
ПМТ			2		
			Листов		
			2		

Проект внесения изменений в проект межевания территории "Жилая застройка по Восточному обводу в Ленинском районе Тульской области"



Условные обозначения:

- Границы земельных участков согласно сведениям ЕГРН
- Границы объектов капитального строительства согласно сведениям ЕГРН
- Границы проектируемой красной линии
- Границы существующей красной линии
- Границы изменяемой красной линии
- Обозначение поворотных точек изменяемой красной линии
- Обозначение поворотных точек проектной красной линии
- Обозначение поворотных точек существующей красной линии
- Территория межевания территории

Проект внесения изменений в проект межевания территории "Жилая застройка по Восточному обводу в Ленинском районе Тульской области"					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Масштаб	Дата	
Ген.директор	Власова Т.Ю.	05.26	Чертеж красных линий		
Кад.инженер	Павлюков В.В.	05.26	Стадия	Лист	Листов
			ПМТ	1	2
Масштаб 1:3000				ООО "ТулЗемПроект"	

Часть 3. Ведомости координат поворотных точек границ образуемых земельных участков

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

B26/бд25-T1-ПМТ					
-----------------	--	--	--	--	--

Лист
11

**Ведомости координат поворотных точек границ образуемых
земельных участков**

**Ведомость координат поворотных точек границ
образуемого земельного участка :ЗУ1**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и ср. кв. погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	Х, м	У, м		
1	742756.32	265009.73	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2	742752.92	265023.31	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
3	742751.46	265029.23	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
4	742750.91	265031.46	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
5	742746.11	265041.28	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
6	742735.21	265048.41	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
7	742731.39	265034.85	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
8	742708.36	265041.28	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
9	742712.67	265056.72	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
10	742703.21	265052.41	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
11	742695.6	265054.53	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
12	742694.17	265049.39	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
13	742666.7	265057.07	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
14	742648.2	265080.97	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
15	742641.64	265062	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
16	742650.39	265059.56	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
17	742651.56	265057.16	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
18	742679.03	265000.92	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
19	742687.48	264983.61	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
20	742704.98	264992.17	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
21	742707.52	264986.98	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
22	742745.96	265005.78	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
23	742754.85	265010.13	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
1	742756.32	265009.73	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-

**Ведомость координат поворотных точек границ
образуемого земельного участка :ЗУ2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и ср. кв. погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	Х, м	У, м		
1	742746.11	265041.28	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2	742732.72	265068.68	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
3	742702.76	265115.2	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
4	742648.2	265080.97	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
5	742666.7	265057.07	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
6	742694.17	265049.39	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
7	742695.6	265054.53	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
8	742703.21	265052.41	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
9	742712.67	265056.72	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
10	742730.11	265051.75	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
11	742735.21	265048.41	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
1	742746.11	265041.28	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Взам. инв. №
						Подп. и дата
						Инв. № подл.

**Ведомость координат поворотных точек границ
образуемого земельного участка :ЗУ3**

Адрес (местоположение) земельного участка:

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и ср. кв. погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X, м	Y, м		
1	742766.22	265029.26	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2	742750.07	265089.47	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
3	742804.43	265191.94	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
4	742803.06	265192.33	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
5	742779.41	265172.07	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
6	742740.23	265141.57	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
7	742711.37	265121.26	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
8	742741.88	265073.84	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
9	742762.92	265030.81	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
1	742766.22	265029.26	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-

**Ведомость координат поворотных точек границ
образуемого земельного участка :ЗУ4**

Адрес (местоположение) земельного участка:

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и ср. кв. погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X, м	Y, м		
1	742746.11	265041.28	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2	742760.12	265032.12	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
3	742762.92	265030.81	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
4	742741.88	265073.84	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
5	742711.37	265121.26	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
6	742740.23	265141.57	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
7	742779.41	265172.07	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
8	742803.06	265192.33	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
9	742773.15	265200.95	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
10	742727.56	265163.62	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
11	742683.63	265132.65	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
12	742634.95	265102.28	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
13	742596.07	265078.42	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
14	742596.56	265072.53	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
15	742651.56	265057.16	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
16	742650.39	265059.56	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
17	742641.64	265062	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
18	742648.2	265080.97	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
19	742702.76	265115.2	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
20	742732.72	265068.68	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
1	742746.11	265041.28	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-

**Ведомость координат поворотных точек границ
образуемого земельного участка :ЗУ5**

Адрес (местоположение) земельного участка:

Обозначение	Координаты, м	Метод определения координат и ср.	Описание
-------------	---------------	-----------------------------------	----------

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Взам. инв. №
						Подп. и дата
						Инв. № подл.

характерных точек границ	X, м	Y, м	квадр. погрешность положения характерной точки (Mt), м	закрепления точки
1	742596.56	265072.53	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2	742596.07	265078.42	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
3	742634.95	265102.28	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
4	742683.63	265132.65	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
5	742727.56	265163.62	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
6	742773.15	265200.95	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
7	742765.49	265203.16	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
8	742749.73	265207.7	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
9	742710.64	265173.16	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
10	742611.8	265113.15	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
11	742512.55	265096	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
12	742520.77	265093.7	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
13	742553.48	265084.56	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
14	742583.12	265076.28	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
15	742588.57	265074.76	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
1	742596.56	265072.53	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-

**Ведомость координат поворотных точек границ
образуемого земельного участка :ЗУ6**

Адрес (местоположение) земельного участка:

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и ср. квадр. погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X, м	Y, м		
1	742852.79	264662.86	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2	742749.67	264867.18	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
3	742750.77	264867.69	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
4	742748.48	264872.69	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
5	742865.59	264926.79	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
6	742867.89	264921.79	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
7	742896.03	264934.79	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
8	742893.76	264939.76	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
9	742905.13	264945.09	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
10	742897.31	264958.5	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
11	742899.58	264963.65	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
12	742929.24	264950.13	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
13	742936.69	264953.57	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
14	742827.12	265000.61	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
15	742760.12	265032.12	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
16	742746.11	265041.28	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
17	742750.91	265031.46	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
18	742751.46	265029.23	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
19	742762.41	265026.18	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
20	742752.92	265023.31	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
21	742756.32	265009.73	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
22	742812.49	264984.12	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
23	742835.21	264973.77	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
24	742850.59	264966.75	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
25	742852.67	264971.3	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
26	742875.42	264960.93	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.

B26/бд25-T1-ПМТ

Лист

14

27	742873.34	264956.38	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
28	742880.1	264953.3	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
29	742882.61	264947.87	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
30	742878.58	264946.01	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
31	742880.68	264941.47	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
32	742864.79	264934.14	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
33	742862.7	264938.67	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
34	742853.4	264934.38	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
35	742819.29	264918.62	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
36	742794.43	264907.14	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
37	742742.22	264883.02	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
38	742741.38	264884.74	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
39	742736.89	264882.54	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
40	742701.98	264953.97	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
41	742687.48	264983.61	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
42	742679.03	265000.92	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
43	742667.38	264997.38	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
44	742676.77	264978.15	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
45	742703.13	264924.26	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
46	742726.81	264875.79	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
47	742706.03	264865.94	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
48	742669.89	264848.79	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
49	742641.72	264835.42	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
50	742634.76	264832.12	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
51	742604.35	264817.69	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
52	742561.89	264797.54	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
53	742549.05	264791.08	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
54	742556.95	264775.81	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
55	742648.01	264818.42	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
56	742645.56	264823.96	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
57	742730.7	264864.42	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
58	742733.54	264858.55	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
59	742732.22	264857.91	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
60	742835.15	264653.97	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
1	742852.79	264662.86	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
61	742774.4	265014.67	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
62	742776.68	265019.68	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
63	742762.46	265026.16	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
64	742760.75	265020.89	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
61	742774.4	265014.67	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
65	742537.48	264910.04	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
66	742588.69	264935.08	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
67	742596.95	264939.12	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
68	742587.99	264957.44	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
69	742579.73	264953.4	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
70	742524.93	264926.61	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
71	742470.13	264899.81	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
72	742418.48	264874.55	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
73	742400.69	264865.85	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
74	742410.12	264847.76	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Инав. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

В26/бд25-Т1-ПМТ

Лист

15

75	742427.44	264856.23	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
76	742479.09	264881.49	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
65	742537.48	264910.04	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
77	742411.07	264740	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
78	742394.37	264772.03	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
79	742389.93	264769.71	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
80	742383.59	264781.87	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
81	742388.03	264784.18	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
82	742330.13	264895.17	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
83	742313.57	264890.15	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
84	742367.8	264786.31	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
85	742386.49	264750.5	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
86	742394.2	264735.73	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
77	742411.07	264740	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-

**Ведомость координат поворотных точек границ
образуемого земельного участка :ЗУ7**

Адрес (местоположение) земельного участка:

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и ср. кв. погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X, м	Y, м		
1	742752.92	265023.31	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2	742762.41	265026.18	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
3	742751.46	265029.23	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
1	742752.92	265023.31	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
4	742679.03	265000.92	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
5	742651.56	265057.16	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
6	742596.56	265072.53	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
7	742588.57	265074.76	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
8	742583.12	265076.28	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
9	742553.48	265084.56	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
10	742562.62	265064.77	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
11	742566.81	265055.69	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
12	742532.29	265038.45	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
13	742524.08	265027.87	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
14	742450.75	264997.7	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
15	742435.92	264993.44	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
16	742428.74	264996.39	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
17	742363.54	264976.71	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
18	742341.44	264971.84	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
19	742285.31	264959.46	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
20	742278.23	264957.9	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
21	742313.57	264890.15	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
22	742330.13	264895.17	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
23	742303.81	264945.61	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
24	742353.37	264956.55	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
25	742395.1	264967.88	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
26	742431.26	264979.29	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
27	742466.78	264992.03	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

B26/бд25-T1-ПМТ

Лист

16

Часть 4. Таблица площадей образуемых земельных участков

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							B26/бд25-Т1-ПМТ	Лист
										18
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Таблица площадей образуемых земельных участков

№ п/п	Обозначение земельного участка	Кадастровый квартал Местоположение (адрес)	Категория земель	Площадь кв.м.	Разрешенное использование
1	:ЗУ1	71:14:030501 Тульская область, Ленинский район, с/о Ильинский	Земли населенных пунктов	4764	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
2	:ЗУ2	71:14:030501 Тульская область, Ленинский район, с/о Ильинский	Земли населенных пунктов	3416	Хранение автотранспорта
3	:ЗУ3	71:14:030501 Тульская область, Ленинский район, с/о Ильинский	Земли населенных пунктов	3643	Хранение автотранспорта
4	:ЗУ4	71:14:030501 Тульская область, Ленинский район, с/о Ильинский	Земли населенных пунктов	6845	Улично-дорожная сеть
5	:ЗУ5	71:14:030501 Тульская область, Ленинский район, с/о Ильинский	Земли населенных пунктов	5667	Благоустройство территории
6	:ЗУ6	71:14:030501 Тульская область, Ленинский район, с/о Ильинский	Земли населенных пунктов	8353	Улично-дорожная сеть
7	:ЗУ7	71:14:030501 Тульская область, Ленинский район, с/о Ильинский	Земли населенных пунктов	22137	Улично-дорожная сеть

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Индв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

B26/бд25-T1-ПМТ

Лист

19

Часть 5. Ведомости координат поворотных точек
проектируемой красной линии

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

B26/бд25-Т1-ПМТ

Лист
20

Ведомости координат поворотных точек проектируемых красных линий

Обозначение характерных точек границ	Статус точки границы	Координаты, м		Метод определения координат и ср. квадр. погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
		X, м	Y, м		
1	Существующая	742880.10	264953.30	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2	Существующая	742756.30	265009.70	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
3	Новая	742750.91	265031.46	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
4	Новая	742732.72	265068.68	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
5	Новая	742702.76	265115.20	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
6	Новая	742646.23	265079.23	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
7	Существующая	742668.20	265034.30	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
8	Существующая	742742.20	264883.00	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
9	Существующая	742882.60	264947.90	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
1	Существующая	742880.10	264953.30	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
10	Существующая	742936.69	264953.57	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
11	Существующая	742930.42	264961.43	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
12	Существующая	742907.67	264966.03	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
13	Существующая	742879.7	264978.04	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
14	Существующая	742768.56	265028.6	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
15	Существующая	742766.22	265029.25	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
16	Новая	742762.92	265030.81	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
17	Новая	742741.88	265073.84	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
18	Новая	742711.37	265121.26	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
19	Существующая	742740.23	265141.57	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
20	Существующая	742779.21	265171.92	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
21	Существующая	742803.09	265192.34	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
22	Существующая	742816.05	265203.46	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
23	Существующая	742851.1	265236.41	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
24	Существующая	742861.57	265247.19	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
25	Существующая	742871.19	265257.35	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
26	Существующая	743123.32	265095.54	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
27	Существующая	743122.09	265077.67	Картометрический метод,	-

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Ивл. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

				Mt=0,1, м	
28	Существующая	743122.7	265059.8	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
29	Существующая	743125.2	265042.28	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
30	Существующая	743129.55	265025.07	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
31	Существующая	743135.6	265008.49	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
32	Существующая	743143.23	264992.95	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
33	Существующая	743204.71	264874.6	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
34	Существующая	743220.56	264844.01	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
35	Новая	742596.6	265072	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
36	Новая	742596.07	265078.42	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
37	Новая	742634.95	265102.28	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
38	Новая	742683.63	265132.65	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
39	Новая	742727.56	265163.62	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
40	Существующая	742773.2	265200.99	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
41	Существующая	742802.32	265226.24	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
42	Существующая	742830.5	265252.73	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
43	Существующая	742846.07	265268.63	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
44	Существующая	742861.43	265284.52	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
45	Существующая	742884.96	265310.62	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
46	Существующая	742927.26	265361.92	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
47	Существующая	742951.03	265392.81	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
48	Существующая	742957.99	265401.23	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
49	Существующая	742972.84	265422.96	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
50	Существующая	743015.59	265485.58	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
51	Существующая	743019.9	265493.73	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
52	Существующая	743031.23	265515.16	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
53	Существующая	743048.99	265548.67	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
54	Существующая	743066.77	265588.85	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
55	Существующая	743077.9	265613.99	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
56	Существующая	743102.2	265681.15	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
57	Существующая	743114.77	265725.31	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
58	Существующая	743117.49	265736.3	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
59	Существующая	743049.9	265764.01	Картометрический метод,	-

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

В26/бд25-Т1-ПМТ

Лист

22

				Mt=0,1, м	
60	Существующая	743024.9	265797.94	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
61	Существующая	743019.52	265792.97	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
62	Существующая	743020.87	265731.78	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
63	Существующая	743006.04	265670.42	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
64	Существующая	742993.51	265646.89	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
65	Существующая	742946.97	265560.39	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
66	Существующая	742926.42	265521.33	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
67	Существующая	742907.7	265419.02	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
68	Существующая	742877.39	265357.7	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
69	Существующая	742834.52	265294.6	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
70	Существующая	742742.37	265209.83	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
40	Существующая	742773.2	265200.99	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
<u>1.1</u>	Отменяемая	742760.12	265032.12	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
<u>1.2</u>	Отменяемая	742730.11	265051.75	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
<u>1.3</u>	Отменяемая	742712.67	265056.72	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
<u>1.4</u>	Отменяемая	742703.21	265052.41	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
<u>1.5</u>	Отменяемая	742695.60	265054.53	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
<u>1.6</u>	Отменяемая	742694.17	265049.39	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
<u>1.7</u>	Отменяемая	742664.18	265057.77	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
<u>1.8</u>	Отменяемая	742698.71	265112.34	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
<u>1.9</u>	Отменяемая	742963.57	265397.42	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
<u>1.10</u>	Отменяемая	742959.9	265399.99	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
<u>1.11</u>	Отменяемая	742975.49	265421.12	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
<u>1.12</u>	Отменяемая	743015.58	265485.57	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
<u>1.13</u>	Отменяемая	743048.99	265548.69	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
<u>1.14</u>	Отменяемая	743077.9	265613.99	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
<u>1.15</u>	Отменяемая	743102.2	265681.14	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
<u>1.16</u>	Отменяемая	743115.46	265727.72	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
<u>1.17</u>	Отменяемая	743037.7	265748.38	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
<u>1.18</u>	Отменяемая	743036.81	265728.4	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
<u>1.19</u>	Отменяемая	743034.07	265708.47	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

В26/бд25-Т1-ПМТ

Лист

23

<u>1.20</u>	Отменяемая	743029.51	265688.94	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
<u>1.21</u>	Отменяемая	743024.92	265674.6	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
<u>1.22</u>	Отменяемая	743020.9	265664.23	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
<u>1.23</u>	Отменяемая	742951.98	265539.55	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
<u>1.24</u>	Отменяемая	742943.98	265521.09	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
<u>1.25</u>	Отменяемая	742938.38	265501.82	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
<u>1.26</u>	Отменяемая	742936.01	265488.63	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
<u>1.27</u>	Отменяемая	742934.86	265477.12	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
<u>1.28</u>	Отменяемая	742933.5	265462.55	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
<u>1.29</u>	Отменяемая	742931.06	265446.84	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
<u>1.30</u>	Отменяемая	742927.85	265432.16	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
<u>1.31</u>	Отменяемая	742923.46	265416.78	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
<u>1.32</u>	Отменяемая	742918.42	265402.53	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
<u>1.33</u>	Отменяемая	742914.68	265393.44	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
<u>1.34</u>	Отменяемая	742903.96	265370.63	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
<u>1.35</u>	Отменяемая	742891.99	265348.66	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
<u>1.36</u>	Отменяемая	742878.7	265327.39	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
<u>1.37</u>	Отменяемая	742864.21	265306.98	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
<u>1.38</u>	Отменяемая	742848.52	265287.46	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
<u>1.39</u>	Отменяемая	742831.66	265268.86	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
<u>1.40</u>	Отменяемая	742813.76	265251.32	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
<u>1.41</u>	Отменяемая	742797.3	265236.91	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
<u>1.42</u>	Отменяемая	742778.45	265220.33	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
<u>1.43</u>	Отменяемая	742763.91	265206.18	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
<u>1.44</u>	Отменяемая	742753.81	265195.56	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
<u>1.45</u>	Отменяемая	742736.11	265177.68	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
<u>1.46</u>	Отменяемая	742717.25	265161.22	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
<u>1.47</u>	Отменяемая	742697.27	265146.19	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
<u>1.48</u>	Отменяемая	742676.22	265132.64	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
<u>1.49</u>	Отменяемая	742654.23	265120.64	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
<u>1.50</u>	Отменяемая	742631.45	265110.28	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
<u>1.51</u>	Отменяемая	742608.58	265101.8	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
<u>1.52</u>	Отменяемая	742584.58	265094.82	Картометрический метод,	-

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

В26/бд25-Т1-ПМТ

Лист

24

				Mt=0,1, м	
<u>1.53</u>	Отменяемая	742565.28	265090.54	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
<u>1.54</u>	Отменяемая	742544.15	265087.16	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
<u>1.55</u>	Отменяемая	742583.12	265076.28	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
<u>1.56</u>	Отменяемая	742588.05	265079.06	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
<u>1.57</u>	Отменяемая	742602.11	265075.13	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
<u>1.58</u>	Отменяемая	742651.92	265082.83	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
<u>1.59</u>	Отменяемая	742644.25	265098.89	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
<u>1.60</u>	Отменяемая	742689	265126.9	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
<u>1.61</u>	Отменяемая	742729.82	265155.63	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
<u>1.62</u>	Отменяемая	742768.14	265185.47	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
<u>1.63</u>	Отменяемая	742804.37	265216.49	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
<u>1.64</u>	Отменяемая	742838.82	265248.88	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
<u>1.65</u>	Отменяемая	742871.76	265282.85	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
<u>1.66</u>	Отменяемая	742903.43	265318.69	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
<u>1.67</u>	Отменяемая	742933.99	265356.72	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
<u>1.68</u>	Отменяемая	742928.63	264950.41	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-

Данные красные линии указаны в соответствии с разрабатываемой документацией по планировке территории.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

В26/бд25-Т1-ПМТ

Лист

25

**Часть 6. Описание местоположения границ территории
проекта межевания в виде координат поворотных точек**

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

B26/бд25-Т1-ПМТ

**6 Описание местоположения границ территории
проекта межевания в виде координат поворотных точек**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х, м	У, м
1	742595.6	265154.16
2	742542.38	265139.61
3	742441.27	265142.19
4	742355.12	265174.09
5	742220.16	265204.98
6	742106.5	265268.66
7	741902.69	265446.97
8	741847.6	265469.74
9	741844.25	265462.02
10	741851.67	265374.51
11	741839.53	265360.61
12	741819.22	265339.94
13	741798.62	265313.78
14	741758.56	265289.59
15	741752.74	265301.89
16	741580.33	265195.05
17	741589.94	265177.44
18	741529.08	265119.57
19	741715.07	264786.79
20	741784.75	264821.1
21	741837.33	264723.78
22	741874.58	264651.73
23	742090.7	264233.44
24	742313.53	264351.2
25	742395.63	264401.36
26	742471.97	264447.83
27	742492.18	264460.13
28	742546.8	264493.38
29	742564.56	264502.33
30	742660.32	264545.2
31	742550.74	264772.76
32	742732.22	264857.91
33	742835.15	264653.96
34	742830.47	264651.64
35	742825.26	264635.32
36	742829.15	264627.06
37	742840.01	264632.82
38	742862.07	264644.54
39	742871.83	264649.62
40	742867.99	264657.73
41	742852.79	264662.86
42	742749.67	264867.18
43	742936.69	264953.57
44	742827.12	265000.61
45	742766.22	265029.26
46	742750.07	265089.47

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

В26/бд25-Т1-ПМТ

